

**AJUNTAMENT DE MAÓ/MAHÓN**

=====

**ACTA REUNIÓ JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT**

=====

**SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL 28 - 08 - 2017**

=====

**Assistents**

Sra. Conxa Juanola Pons, alcaldessa-presidenta

Sr. Héctor Pons Riudavets, tinent d'Alcaldia de Cultura, Festes i Port

Sra. Laia Obrador Pons, tinenta d'Alcaldia de Serveis Socials i Àmbit Socioeducatiu

Sra. María Dolores Antonio Florit, tinenta d'Alcaldia d'Urbanisme, Obra Pública i Mobilitat

Sr. Jordi Tutzó Sans, tinent d'Alcaldia d'Hisenda, Noves Tecnologies i Transparència

Sr. Carlos Montes Vivancos, tinent d'Alcaldia d'Esports, Joventut i Formació

Sra. Isabel López Manchón, regidora de Medi Ambient

Sra. Mónica Mercadal Pons, secretària

**Absents**

Sr. Rafael Muñoz Campos, tinent d'Alcaldia de Recursos i Sostenibilitat

(Excusa la seva absència)

A la Casa Consistorial de l'Excm. Ajuntament de Maó, quan són les 13.00 hores del dia 28-08-2017, sota la Presidència de la Sra.

Conxa Juanola Pons

es van reunir els senyors i senyores membres de la Junta de Govern Local abans relacionats, assistits per la secretària de la corporació, que dóna fe de l'acte, amb l'objecte de realitzar en primera convocatòria la sessió ordinària abans indicada, sota el següent ordre del dia:

**1. Acta anterior**

S'inicia la sessió i la Presidència demana si cap membre de la Junta té observacions per fer a l'acta de la sessió anterior, realitzada el dia 21 d'agost de 2017.

No havent-hi cap rectificació, s'aprova l'acta anterior, per unanimitat dels membres presents.

## 2. Reconeixement d'obligacions

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels membres presents, el reconeixement d'obligacions que a continuació es transcriu:

<b>IMPORT TOTAL</b>	<b>244.700,88</b>
<b>CONSTRUCCIONES OLIVES SL</b>	<b>172.690,93</b>
CERTIFICACIÓ NÚM. 4 REHABILITACIÓ PATI CLAUSTRE DEL CARME, FASE I SP1 3260 622015	
<b>MADERAS MENUR SL</b>	<b>16.516,50</b>
CASETA SALVAMENT AMB TORRE VIGILÀNCIA SA MESQUIDA CM6 1721 6190212	
<b>LA AUXILIAR DE RECAUDACIÓN SLU</b>	<b>32.345,30</b>
GESTIÓ RECAPTACIÓ JUNY SG4 9340 2270601	
<b>JAUME PONS COLL</b>	<b>23.148,15</b>
IMPERMEABILITZACIÓ COBERTA DEL CEIP MARE DE DÉU DE GRÀCIA SP1 3230 6220217	

## 3. Donar compte del decret d'Alcaldia de transferència de crèdit sobre l'ús del fons de contingència (Exp. E01012017000014)

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, resta entemuda del decret d'Alcaldia de transferència de crèdit de l'ús del fons de contingència, que a continuació es transcriu:

**EXP. E0101 2017 000014**

**EXP SICALWIN . 2SG417MC0021**  
**Exp. Relacionat - E0380.2017.000001**

**DECRET D'ALCALDIA**

Vista la documentació que figura en el present expedient, i d'acord amb la base 6a, 3, d'execució del Pressupost vigent, que regula l'ús del fons de contingència, aprov la transferència de crèdit següent:

<b>Partida</b>	<b>Import</b>
SG5 1300 1210001 COMPLEMENTÀRIES.- POLICIA	+38.000
<b>Total Altes</b>	<b>+38.000</b>
SG4 9290 5000000 FONS DE CONTINGÈNCIA	-38.000
<b>Total Baixes</b>	<b>-38.000</b>

**Maó, 17 d'agost de 2017**

L'alcaldesa: Conxa Juanola Pons  
El secretari accidental: Carlos Seguí Puntas

**4. Contracte de subministrament d'un vehicle nou, tipus turisme, per a la Policia Local de l'Ajuntament de Maó, mitjançant procediment obert. Classificació de proposicions i requeriment (Exp. E00372017000003)**

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, s'acorda, per unanimitat dels membres presents:

**PRIMER.** De conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació de data 23/08/2017, classificar per ordre decreixent les proposicions presentades a la contractació del subministrament d'un vehicle nou, tipus turisme, per a la Policia Local de l'Ajuntament de Maó, mitjançant procediment obert, de conformitat amb l'art. 151.1 del TRLCSP, tal i com s'indica a continuació:

ORDRE	1. MULTIAUTO PALMA, SL		2. AUTOS MAGON,SL	
	OFERTA	PUNTUACIÓ	OFERTA	PUNTUACIÓ
OFERTA ECONÒMICA	30.927,60 euros	5,00	32.470,17 euros	4,76
POTÈNCIA MOTOR > 120 cv	16	1,00	2	0,13
ENLLUMENAT LEDS	Sí	1,00	Sí	1,00
FARMACIOLA	Sí	0,50	Sí	0,50
SENSORS ESTACIONAMENT	Sí	0,50	Sí	0,50
REVISIÓ ANUAL SIST. HÍBRID	Sí	0,50	Sí	0,50
REVISIÓ ANUAL SIST. MECÀNIC	Sí	0,50	no	0,00
TOTAL PUNTUACIÓ	9,00		7,39	

**SEGON.** De conformitat amb l'establert als art. 146.4 i 151.2, del TRLCSP, requerir el licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa, MULTIAUTO PALMA, SL, amb NIF B57226102, perquè, en el termini de 10 dies hàbils, a comptar a partir del següent al de la recepció de la notificació d'aquest requeriment, presenti la documentació que es detalla a continuació, tenint en compte que la resta de documentació, relativa a capacitat i solvència, el licitador la va presentar en el sobre núm. 1:

1. **PERSONALITAT I CAPACITAT DE L'EMPRESARI:** El licitador presentarà documentació que acrediti la personalitat i la capacitat per licitar. En tot cas, els empresaris individuals presentaran còpia autoritzada del DNI i les persones jurídiques, del NIF. A més, els candidats que siguin persones jurídiques presentaran còpia autoritzada de l'escriptura de constitució, amb els estatuts pels quals es regeixin, i de modificació, si és procedent, degudament inscrites en el Registre Mercantil. Així mateix, caldrà que la finalitat o activitat de les persones jurídiques tenguin relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals i s'acrediti degudament.

2. **REPRESENTACIÓ:** Quan el licitador no actuï en nom propi o es tracti d'una persona jurídica, presentarà document fefaent que acrediti que qui firma l'oferta té apoderament validat per comparèixer davant la corporació municipal i contractar amb aquesta en nom i representació de la persona o entitat de què es tracti, així com còpia autèntica del seu document nacional d'identitat.

Si representa una persona jurídica, presentarà escriptura de poder validat amb aquesta finalitat o còpia autenticada, degudament inscrita en el Registre Mercantil.

### 3. ACREDITACIÓ DE LA SOLVÈNCIA

La solvència econòmica i financera, i la solvència tècnica o professional de l'empresari, s'haurà d'acreditar pels mitjans següents:

- \* Solvència econòmica i financera: De conformitat amb el que es disposa a l'article 75.1 del TRLCSP, en relació amb l'art. 11.4.a) de l'RGLCAP, s'acreditarà amb el volum anual de negocis del candidat que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers conclusos, haurà de ser, almenys, d'una vegada i mitja el valor estimat del contracte (40.909,09 euros). El volum anual de negocis del candidat s'acreditarà mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si el candidat estigués inscrit en l'esmentat Registre; en cas contrari, mitjançant els comptes anuals, dipositats en el registre oficial en què hagin d'estar inscrits; els candidats que siguin empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals, legalitzats pel Registre Mercantil.
- \* Solvència tècnica o professional: De conformitat amb l'establert a l'art. 77.1.e) del TRLCSP, s'haurà de presentar descripció i fotografies del vehicle que s'ofereix, amb un resum de les seves característiques tècniques.

En qualsevol cas, el moment en el qual hauran de tenir validesa els requisits de capacitat i solvència exigits per contractar amb l'Ajuntament que presenti el licitador a favor del qual recaigui la proposta d'adjudicació (establerts en els apartats 1 a 3 anteriors) serà, com a màxim, la data de finalització del termini de presentació de proposicions (28/07/2017) (art. 146.5 del TRLCSP).

4. Documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social (o autorització a l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa la seva acreditació).
5. Justificant d'haver constituït la garantia definitiva, per import de 1.278,00 euros.

**TERCER.** Advertir el licitador que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa que, si no es formalitza adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entén que ha retirat la seva oferta, i, en aquest cas, es procedirà a demanar la documentació corresponent al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

**5. Contractació menor d'obra per a la reparació de les cobertes de les torres núm. 1 i núm. 3 de les escales del Poliesportiu Municipal, del terme municipal de Maó-Mahón (Exp. E00012017000016)**

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, s'acorda, per unanimitat dels membres presents:

**PRIMER.** Aprovar la contractació menor de l'obra de REPARACIÓ DE LES COBERTES DE LES TORRES NÚM. 1 I NÚM. 3 DE LES ESCALES DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL, DEL TERME MUNICIPAL DE MAÓ, de conformitat amb el que disposa l'art. 138.3 en relació amb l'art. 111, ambdós del TRLCSP.

**SEGON.** Aprovar la despesa per import de **54.955,76€** per al finançament d'aquesta contractació, que compta amb crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària **SP3 3400 6220111 i RC-220170000205** del Pressupost municipal per a l'exercici 2017, conforme a la proposta de despesa que consta a l'expedient.

**TERCER.** Adjudicar la contractació menor de l'obra de REPARACIÓ DE LES COBERTES DE LES TORRES NÚM. 1 I NÚM. 3 DE LES ESCALES DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL, DEL TERME MUNICIPAL DE MAÓ, a l'empresa **CONSTRUCCIONES OLVERA, S.C.**, amb **NIF J57646135**, per un preu de 45.417,98 € més l'IVA al tipus impositiu del 21% de 9.537,78 € fet que suposa un total de **54.955,76 €** segons pressupost de data 21 de juliol de 2017.

- El termini màxim del contracte serà inferior a un any i començarà a comptar a partir de la signatura de l'acta de replanteig.

**QUART.** Aquest contracte d'obra s'executarà conforme a les següents condicions:

1. El contractista adjudicatari elaborarà el Pla de seguretat i salut o avaluació de riscos, el qual se sotmetrà a l'aprovació de l'Ajuntament.
  2. El contractista tancarà tota la zona del recinte amb tanques de 2 m d'alçada
  3. El contractista adjudicatari entregarà el Pla d'obres per fases senceres.
- D'acord amb l'article 28 del Pla director sectorial per a la gestió de residus no perillosos de Menorca (BOIB núm. 109 de data 3.8.2006), els productors de residus de construcció i demolició estan obligats a:
    - presentar un contracte formalitzat amb un gestor autoritzat
    - presentar un document amb els següents continguts:
      - a) una avaluació de volum i les característiques dels residus que s'originen.
      - b) avaluació, si és el cas, dels residus (terres i desmunts no contaminats) que no necessitin tipus de tractament i que es pugin destinar directament a la restauració de pedreres.
      - c) les mesures previstes de separació en origen o reciclatge in situ durant la fase d'execució de l'obra

d) valoració econòmica del cost de gestió adequada dels residus generats: **18,69 €**

e) import de la fiança: **124,41 €** segons dades de la fitxa adjunta.

- El contractista estarà obligat a col·locar els senyals i tanques de seguretat que la Policia Local cregui necessari, per mantenir la zona de influència de les obres amb totes les mesures de seguretat de l'obra i a tercers. Igualment, disposarà de cartells d'obres d'acord amb la normativa dels Serveis Tècnics municipals. El número de cartells i la seva ubicació seran fixats per la direcció de l'obra. Totes les mesures de seguretat viària i específiques de l'obra seran per compte del contractista adjudicatari.
- La direcció de l'obra i del contracte anirà a càrrec del Sr. Juan Giménez Melià, arquitecte tècnic municipal.
- El contractista adjudicatari realitzarà les gestions oportunes amb la Policia Local en allò referent a la circulació viària i els possibles talls temporals de trànsit rodat a realitzar per motius de les obres. Complirà l'establert en la normativa de horaris i renous.

**6. Contractació de les obres segons projecte de millora de serveis i pavimentació del carrer Infanta, de Maó, mitjançant procediment obert i tràmit urgent. Adjudicació (Exp. E00022017000006)**

Prèvia justificació de la urgència per part de la Sra. Dolores Antonio Florit, tinenta d'Alcaldia d'Urbanisme, Obra Pública i Mobilitat, per tal d'incloure a l'ordre del dia l'assumpte:

*Contractació de les obres segons projecte de millora de serveis i pavimentació del carrer Infanta, de Maó, mitjançant procediment obert i tràmit urgent. Adjudicació (Exp. E00022017000006)*

Consistent en:

“Atès que el projecte de millora de serveis i pavimentació del carrer Infanta, de Maó, està inclòs en la convocatòria del Pla insular de cooperació 2017 (PIC 2017);

Atès que el projecte de millora s'haurà de contractar abans del 30 d'octubre de 2017;

en conseqüència, sol·licit que el citat expedient de contractació de les obres, segons projecte, de millora de serveis i pavimentació del carrer Infanta, de Maó, PIC 2017, mitjançant procediment obert i tràmit urgent, es tracti a la Junta de Govern Local del dia 28 d'agost de 2017.”

que va ser aprovada per unanimitat dels membres presents.

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, s'acorda, per unanimitat dels membres presents:

De conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació, de data 24/08/2017, una vegada complimentat pel licitador Antonio y Diego, SA, íntegrament, el requeriment efectuat per la Junta de Govern Local, es sessió de data 07/08/2017, ADJUDICAR la contractació de les obres, segons projecte, de millora de serveis i pavimentació del carrer Infanta, de Maó, mitjançant procediment obert i tràmit urgent, a l'empresa ANTONIO Y DIEGO, SA, amb NIF A07116122, conforme a l'oferta presentada, considerada l'econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament, segons la classificació de proposicions aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió de data 07/08/2017, per un preu de contracte de 433.428,92 euros, que s'incrementarà amb l'IVA al tipus impositiu del 21% amb 91.020,07 euros, resultant un import total de contracte de CINCO-CENTS VINT-I-QUATRE MIL QUATRE-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS (524.448,99 euros).

El termini d'execució del contracte serà de CINCO MESOS i es començarà a comptar a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, de conformitat amb l'establert a la clàusula 3 del plec de clàusules administratives particulars; conforme a l'establert a l'art. 112.2.c) del TRLCSP, l'inici de l'execució del contracte no podrà ser superior a quinze dies hàbils, a comptar a partir de la seva formalització.

De conformitat amb el que estableix l'article 156 del TRLCSP i la clàusula 23 del plec de clàusules administratives particulars, la formalització del contracte haurà d'efectuar-se no més tard dels 8 dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació d'adjudicació, per a la qual cosa l'adjudicatària haurà de personar-se o posar-se en contacte amb la Unitat de Contractació.

Abans de la formalització del contracte, l'adjudicatària haurà de presentar còpia de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil que correspongui, així com còpia del rebut de pagament de la seva prima, que n'acredita la vigència.

De conformitat amb el que disposen la clàusula 27 del plec de clàusules administratives particulars i l'art. 7 de l'RD 1627/97, el contractista presentarà el Pla de seguretat i salut en el treball, amb la finalitat que sigui aprovat per l'òrgan competent abans de l'inici de les obres, de conformitat amb la normativa d'aplicació.

De conformitat amb el que estableix la clàusula 9 del plec de clàusules administratives particulars, l'adjudicatària haurà de procedir al pagament dels anuncis de publicitat de



licitació.

L'adjudicatària estarà obligada al compliment de totes i cada una de les prescripcions que es detallen en el plec de clàusules administratives particulars, en el de prescripcions tècniques, en el projecte i en la seva oferta, una còpia de totes les quals s'adjuntaran al contracte com annex.

El responsable del contracte serà el Sr. Xavier Genestar Marquès, enginyer industrial municipal, a qui, conforme al que estableix l'art. 52 del TRLCSP, correspondrà supervisar l'execució del contracte i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries, amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada; la direcció i coordinació de seguretat de l'obra serà, també, a càrrec del Sr. Xavier Genestar Marquès.

#### **7. Donar compte del decret d'Alcaldia de suspensió de la Junta de Govern Local, amb motiu de les festes patronals**

Prèvia justificació de la urgència per part de l'alcaldesa, Sra. Conxa Juanola Pons, per tal d'incloure a l'ordre del dia l'assumpte:

*Donar compte del decret d'Alcaldia de suspensió de la Junta de Govern Local, amb motiu de les festes patronals;*

Consistent en la suspensió de la JGL, amb motiu de les festes patronals;

que va ser aprovada per unanimitat dels membres presents.

La Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels membres presents, restar entemuda del decret d'Alcaldia que es transcriu a continuació:

“En ús de les atribucions que em confereix la vigent Llei de règim local,

#### **DECRET:**

Que, amb motiu de les festes patronals, es convocarà la pròxima Junta de Govern Local el dia 13 de setembre del 2017, perquè es realitzi el dia 18 de setembre del 2017, d'acord amb l'art. 112 p.4 del ROM, i, conseqüentment, la suspensió de les delegacions de competències d'Alcaldia en la Junta de Govern Local durant aquest període.

Ho mana i signa l'alcaldesa, a Maó, el dia vint-i-vuit d'agost del dos mil disset.

L'alcaldesa, Conxa Juanola Pons  
La secretària interina, Mónica Mercadal Pons”

No havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió, a les 13.30 hores del dia 28-08-2017, de la qual s'estén la present acta. De tot açò jo, la secretària interina, don fe.