

AJUNTAMENT DE MAÓ-MAHÓN

=====

ACTA REUNIÓ JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT

=====

SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL 12 - 12 - 2016

=====

Assistents:

Sra. Conxa Juanola Pons, alcaldessa-presidenta

Sr. Vicenç Tur Martí, tinent d'Alcaldia de Promoció Econòmica

Sra. Laia Obrador Pons, tinenta d'Alcaldia de Serveis Socials i Àmbit Socioeducatiu

Sra. María Dolores Antonio Florit, tinenta d'Alcaldia d'Urbanisme, Obra Pública i Mobilitat

Sr. Jordi Tutzó Sans, tinent d'Alcaldia d'Hisenda, Noves Tecnologies, Transparència i Participació

Sr. Carlos Montes Vivancos, tinent d'Alcaldia d'Esports, Joventut i Coordinació Cultural

Sr. Rafael Muñoz Campos, tinent d'Alcaldia de Recursos i Sostenibilitat

Sra. Isabel López Manchón, regidora de Medi Ambient

Sra. Mónica Mercadal Pons, secretària

Convidats:

Sr. Carlos Seguí Puntas, director de Serveis Juridicoadministratius

Absents:

(excusa la seva absència)

A la Casa Consistorial de l'Excm. Ajuntament de Maó, quan són les 13.00 hores del dia 12-12-2016, sota la Presidència de la Sra.

Conxa Juanola Pons

es van reunir els senyors i senyores membres de la Junta de Govern Local

abans relacionats, assistits per la secretària de la corporació, que dóna fe de l'acte, amb l'objecte de realitzar en primera convocatòria la sessió ordinària abans indicada, sota el següent ordre del dia:

1. Acta anterior

S'inicia la sessió i la Presidència demana si algun membre de la Junta té observacions a fer a l'acta de la sessió anterior, realitzada el dia 5 de desembre de 2016.

No havent-hi cap rectificació, s'aprova l'acta anterior per unanimitat dels membres presents.

2. Reconeixement d'obligacions

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents el reconeixement d'obligacions que a continuació es transcriu:

IMPORT TOTAL	37.700,93
SERVEIS SOCIALS BALEARS SL	15.072,64
SERVEI AJUDA A DOMICILI NOVEMBRE sp1 1522 2279901 SP1 1522 2279901	
EHM CONTRATA DIRECCION Y GESTION DE OBRA	22.628,29
SUBSTITUCIÓ DE PLUVIALS EN MAGATZEM GRAN DEL TEATRE PRINCIPAL ELIMINANT SERVITUDS CM2 1511 6190211	

3. Donar compte del decret d'Alcaldia de transferència de crèdit sobre l'ús del fons de contingència (Exp. SG4116MC0039)

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents el decret d'Alcaldia de transferència de crèdit de l'ús del fons de contingència que a continuació es transcriu:

EXP. SG4116MC0039

DECRET D'ALCALDIA

Vista la documentació que figura en el present expedient, i d'acord amb la base 6^a, 3, d'execució del Pressupost vigent, que regula l'ús del fons de contingència, vinc en aprovar la transferència de crèdit següent:

Press Partida / Concepte	Descripció	Import
D16 SP1 2311 1310001	PERS. EVENTUAL R.G.A.	37.500
D16 SP1 2311 1600001	SEG. SOCIAL- R.G.A.	12.500
	TOTAL	+ 50.000
D16 SG4 9290 500000	FONS DE CONTINGÈNCIA	- 50.000
	TOTAL	-50.000

Maó, 25 de novembre de 2016

L'Alcaldessa: Conxa Juanola Pons

La Secretària: Mònica Mercadal Pons

4. Contracte menor per al subministrament de dues plataformes per a carrosses cavalcada de Reis i altres usos (Exp. SP2416CU0053)

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, s'acorda per unanimitat dels membres presents:

PRIMER. Aprovar la contractació menor del subministrament de dues plataformes remolc per a carrosses de reis i altres usos, de conformitat amb el que disposa l'art. 138.3 en relació amb l'art. 111, ambdós del TRLCSP.

SEGON. Aprovar la despesa per import de 13.778,88 €, per al finançament d'aquesta contractació, que compta amb crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària SP3 3300 6230111 del Pressupost municipal per a l'exercici 2016, conforme a la proposta de despesa que consta a l'expedient.

TERCER. Adjudicar la contractació menor del citat subministrament a TAVEMA SL, amb CIF B-07294945, per un preu de 13.778,88 €, amb l'IVA inclòs.

QUART. Aquest contracte de subministrament s'executarà conforme a les següents condicions:

El contracte de subministrament s'executarà conforme a les següents condicions, que haurà de complir l'empresa adjudicatària :

L'EMPRESA portarà a la nau on es guarda el material de cultura i festes dos remolcs marca Beguer, plataforma de 6,5 m x 2,4 m amb 1 eix sobre rodes 435/50 R19.5 noves, eix quadrat de 90 amb tambor de 350 en 8 espàrrecs, ballesta parabòlica de 4 fulles, instal·lació elèctrica reglamentària i peu de suport mecànic amb multiplicador, abans del 20 de desembre pel seu ús en la cavalcada de 2017.

Surt el Sr. Carlos Montes.

5. Llicència d'obres per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, situat a la parcel·la núm. 226 de la urbanització Cala Llonga, del terme municipal de Maó-Mahón. Promotors: (PARTICULARS). Ref. cadastral: 1066406FE1116N0001WS (Exp. CM2116LO0047)

Vist l'expedient i els informes emesos pel tècnic de gestió, l'arquitecte municipal i l'advocat d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat dels membres presents:

.- Concedir la llicència d'obres sol·licitada, per a la reforma i ampliació d'una vivenda unifamiliar aïllada amb piscina, fent constar als efectes previstos en l'art. 37 de les NNUU del PGOU/2012, els següents extrems i condicions, amb l'advertiment exprés que de no complimentar-se dites condicions la llicència quedarà sense efectes:

a) Sòl: El vigent PGOU/2012 de Maó classifica el sòl on es situa l'immoble com Sòl Urbà, zona 4, Cases unifamiliars aïllades en parcel·les.

- b) Llicència municipal d'obres per a la la reforma i ampliació d'una vivenda unifamiliar aïllada amb piscina, situada a la parcel·la núm. 226 de la Urbanització Cala Llonga, del terme municipal de Maó, segons projecte bàsic i executiu redactat per l'arquitecte Arnau Martí Lupestri, amb visat col·legial COAIB en data 29.03.2016, núm. 12/00287/16. Modificat, memòria i plànols 1 a 3 amb visat COAIB núm. 12/01033/16 de data 22.09.2016. I nou Modificat, memòria descriptiva i plànols 1, 2 i 3 amb visat COAIB núm. 12/01227/16 de data 17.11.2016.
- c) Paràmetres urbanístics: Parcel·la: 637,44 m2; Ocupació: No modifica ; Volum: No modifica; Alçada: No modifica; Edificabilitat:172,48m2 (ampl. 39,13 m2; ref 20,89); Plantes:2P.
- d) Usos: residencial.
- e) Pressupost: 26.256,14 €
- f) Valoració de la gestió de residus: 91,89 €
- g) S'haurà de dipositar una fiança a l'Ajuntament en el moment d'obtenir la llicència municipal, l'import del qual serà d'un 125 % dels costos estimats corresponents a l'adequada gestió dels residus generats en l'obra, per mitjà del certificat de l'autor del projecte i/o valorització efectuada per l'Administració, en compliment de l'article 28 del Pla Director Sectorial per a la Gestió de Residus no perillosos de Menorca.
- h) La fiança es tornarà després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut d'entrega dels residus a les plantes autoritzades.
- i) Condicions: (arquitecte municipal)
 - "Se debe solicitar la licencia de primera ocupación, debiendo el promotor, regularizar todas las superficies resultantes y usos ante la Dirección General del Catastro. "
- j) Haurà de complir amb allò que disposa Ordenança sobre la protecció de l'atmosfera contra la contaminació per renous i vibracions; i l'Ordenança Municipal Reguladora de l'activitat de la construcció durant la temporada estival.

- k) L'atorgament de la llicència no exigeix al seu titular del compliment de les obligacions ni de les responsabilitats en que pugui incórrer com a conseqüència de l'execució de les obres autoritzades.
- l) Les llicència s'atorga amb independència del dret de propietat i sense perjudici del dret a tercer.
- m) L'atorgament de la llicència no implica per l'Ajuntament cap responsabilitat pels danys i perjudicis que es puguin produir per l'execució de l'actuació emparada amb llicència.
- n) El titular de la Llicència haurà de respectar el contingut exprés de les seves clàusules i, a més, el contingut implícit, que és el definit per les normes urbanístiques, segons la classe i destinació del sòl i les condicions d'edificabilitat i usos.

El termini màxim per a començar les obres serà de 6 mesos i el termini màxim per a acabar-les de 24 mesos, segons disposa l'article 38 de les Normes urbanístiques del PGOU/2012 de Maó, en relació amb l'article 142 de la LOUSIB. Transcorregut qualsevol dels dos terminis s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència.

A més, d'acord amb l'article 144 de la LOUSIB, "serà requisit indispensable en totes les obres majors, disposar, a peu d'obra, de còpia autoritzada de la llicència municipal, així com la col·locació del cartell indicador en el qual es faci constar el nom i els llinatges dels tècnics directors i del contractista, l'ordenança que s'aplica, la data d'expedició de la llicència, el termini d'execució de les obres, el nombre de plantes autoritzades i el número d'expedient".

Entra el Sr. Carlos Montes.

6. Subvenció nominativa exercici 2016 a l'entitat Càritas Diocesana de Menorca (Exp. SP1316SU0761)

Vist l'expedient, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat dels membres presents:

Atorgar una subvenció Càritas Diocesana de Menorca amb CIF R0700070F, per import de 6.000 €, per col·laborar en l'activitat Centre Obert Sant Francesc de Maó, amb càrrec a la partida SP1 2310 4800114

Una vegada atorgada la subvenció s'haurà de justificar, mitjançant la presentació de factures i acreditació del seu pagament, en un termini de

sis mesos des de la recepció de la notificació i sempre abans de 31 de març, amb efectes de 31 de desembre de l'exercici anterior. En cas de no justificar-se en el termini fixat, es considerarà desistida la pretensió de subvenció.

El beneficiari està obligat a conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts.

El pagament de la subvenció es realitzarà quan s'hagi justificat.

L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció o de justificació insuficient comportarà el reintegrament de la subvenció (art. 30.8 de la Llei 30/2003 General de Subvencions).

7. Subvenció nominativa exercici 2016 a l'entitat C.D. Menorca per a col·laborar en les activitats de l'entitat (Exp. E0558-2016-000002)

Vist l'expedient, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat dels membres presents:

Atorgar una subvenció a la C. D. MENORCA amb CIF G07043227 per import de 5.000,00 €, per col·laborar en les activitats de l'entitat de l'exercici 2016, (activitats de futbol) amb càrrec a la partida SP3.3400.4800114.

La present resolució es registrarà per l'article 19.2 de l'Ordenança Municipal de Subvencions i la Llei General de subvencions 38/2003.

Una volta atorgada la subvenció s'haurà de justificar, mitjançant la presentació de factures i acreditació del seu pagament, en un termini de sis mesos des de la recepció de la notificació i sempre abans de 31 de març de 2017, amb efectes de 31 de desembre de l'exercici anterior. En cas de no justificar-se en el termini fixat, es considerarà desistida la pretensió de subvenció.

El beneficiari està obligat a conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts.

L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció o de justificació insuficient comportarà el reintegrament de la subvenció (art. 30.8 de la Llei 30/2003 General de Subvencions).

8. Subvenció nominativa exercici 2016 a l'entitat Sociedad Hípica Amigos del Noble Bruto per a col·laborar en les activitats de l'entitat (Exp. E0558-2016-000004)

Vist l'expedient, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat dels membres presents:

Atorgar una subvenció al SOCIEDAD HÍPICA AMIGOS DEL NOBLE BRUTO (SHANB), amb CIF G07056054 per import de 12.000,00 €, per col·laborar en les activitats de l'entitat de l'exercici 2016, (foment cria cavalls i organització de curses de trot setmanals) amb càrrec a la partida SP3.3400.4800114.

La present resolució es regirà per l'article 19.2 de l'Ordenança Municipal de Subvencions i la Llei General de subvencions 38/2003 proposa el següent acord:

Una volta atorgada la subvenció s'haurà de justificar, mitjançant la presentació de factures i acreditació del seu pagament, en un termini de sis mesos des de la recepció de la notificació i sempre abans de 31 de març de 2017, amb efectes de 31 de desembre de l'exercici anterior. En cas de no justificar-se en el termini fixat, es considerarà desistida la pretensió de subvenció.

El beneficiari està obligat a conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts.

L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció o de justificació insuficient comportarà el reintegrament de la subvenció (art. 30.8 de la Llei 30/2003 General de Subvencions).

9. Subvenció nominativa exercici 2016 a l'entitat Club Marítimo de Mahón per a la regata Copa del Rei (Exp. E0558-2016-000010)

Vist l'expedient, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat dels membres presents:

Atorgar una subvenció a la CLUB MARÍTIMO DE MAHÓN, amb CIF G07043987 per import de 14.000,00 €, per col·laborar en les activitats de l'entitat de l'exercici 2016, (Regata Copa del Rey) amb càrrec a la partida SP3.3400.4800114.

La present resolucio es regirà per l'article 19.2 de l'Ordenança Municipal de Subvencions i la Llei General de subvencions 38/2003.

Una volta atorgada la subvenció s'haurà de justificar, mitjançant la presentació de factures i acreditació del seu pagament, en un termini de sis mesos des de la recepció de la notificació i sempre abans de 31 de març de 2017, amb efectes de 31 de desembre de l'exercici anterior. En cas de no justificar-se en el termini fixat, es considerarà desistida la pretensió de subvenció.

El beneficiari està obligat a conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts.

L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció o de justificació insuficient comportarà el reintegrament de la subvenció (art. 30.8 de la Llei 30/2003 General de Subvencions).

10. Subvenció nominativa exercici 2016 a l'entitat C.F. Sporting de Mahón per a col·laborar en les activitats de l'entitat (Exp. E0558-2016-000011)

Vist l'expedient, la Junta de Govern Local, acorda per unanimitat dels membres presents:

Atorgar una subvenció a la C. F. SPORTING DE MAHON, amb CIF G57816753 per import de 5.000,00 €, per col·laborar en les activitats de l'entitat de l'exercici 2016, (activitats de futbol) amb càrrec a la partida SP3.3400.4800114.

La present resolucio es regirà per l'article 19.2 de l'Ordenança Municipal de Subvencions i la Llei General de subvencions 38/2003.

Una volta atorgada la subvenció s'haurà de justificar, mitjançant la presentació de factures i acreditació del seu pagament, en un termini de sis mesos des de la recepció de la notificació i sempre abans de 31 de març de 2017, amb efectes de 31 de desembre de l'exercici anterior. En cas de no justificar-se en el termini fixat, es considerarà desistida la pretensió de subvenció.

El beneficiari està obligat a conservar els documents justificatius de l'aplicació dels fons rebuts.

L'incompliment de l'obligació de justificació de la subvenció o de justificació insuficient comportarà el reintegrament de la subvenció (art. 30.8 de la Llei 30/2003 General de Subvencions).

11. Prórroga del plazo de ejecución del contrato de las obras, según proyecto básico y de ejecución, de consolidación y reparación en el Pont de Sant Roc de Maó (Exp. CM2616CO0030)

Previa justificación de la urgencia por parte de la Sra. Dolores Antonio Florit, Teniente de Alcaldía de Urbanismo, Obra Pública y Movilidad, a fin de incluir en el orden del día el asunto:

Pròrroga del termini d'execució del contracte de les obres, segons projecte bàsic i d'execució, de consolidació i reparació al pont de Sant Roc de Maó (Exp. CM2616CO0030)

Consistente en:

Debido a que el plazo de ejecución de la obra está establecido hasta el día 19 de diciembre de 2016, solicito que el expediente de referencia (Exp. CM2616CO0030), se trate en la Junta de Gobierno del día 12 de diciembre de 2016, con carácter de urgencia.

Visto el expediente, la Junta de Gobierno Local, acuerda por unanimidad de los miembros presentes:

PRIMERO: aprobar una prórroga en el plazo de ejecución del contrato de las obras, según proyecto básico y de ejecución, de consolidación y reparación en el Pont de Sant Roc de Maó, desde el 19 de diciembre de 2016 hasta el 24 de febrero de 2017, de conformidad con el informe favorable del director de obra y del director de ejecución de la obra, de fecha 02/12/2016, y de conformidad con el escrito presentado por la adjudicataria del contrato, CONSTRUCCIONES OLIVES, SL, en el cual indica que el motivo de esta prórroga es que para la correcta ejecución de la obra se han realizado trabajos imprevistos en el proyecto, consistentes en el refuerzo de la bóveda de la cubierta de la torre norte y en la sustitución de cinturones y matacanes de las torres norte y sur, lo que ha afectado al plan de obra, ocasionando un retraso en la misma.

SEGUNDO: Notificar este acuerdo a la adjudicataria de las mencionadas obras, CONSTRUCCIONES OLIVES, SL, con NIF B07159676.

No havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió, a les 13.30 hores del dia 12-12-2016, de la qual s'estén la present acta. De tot açò jo, la secretària interina, don fe.