

**AJUNTAMENT DE MAÓ-MAHÓN**

=====

**ACTA REUNIÓ JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT**

=====

**SESSIÓ ORDINÀRIA REALITZADA EL 2 - 05 - 2016**

=====

**Assistents**

Sra. Conxa Juanola Pons, alcaldessa-presidenta  
Sr. Vicenç Tur Martí, tinent d'Alcaldia de Promoció Econòmica  
Sra. Laia Obrador Pons, tinenta d'Alcaldia de Serveis Socials i Àmbit Socioeducatiu  
Sra. María Dolores Antonio Florit, tinenta d'Alcaldia d'Urbanisme, Obra Pública i Mobilitat  
Sr. Jordi Tutzó Sans, tinent d'Alcaldia d'Hisenda, Noves Tecnologies, Transparència i Participació  
Sr. Carlos Montes Vivancos, tinent d'Alcaldia d'Esports, Joventut i Coordinació Cultural  
Sr. Rafael Muñoz Campos, tinent d'Alcaldia de Recursos i Sostenibilitat  
Sra. Isabel López Manchón, regidora de Medi Ambient

Sra. Mónica Mercadal Pons, secretària

**Convidats**

Sr. Carlos Seguí Puntas, director de Serveis Juridicoadministratius

A la Casa Consistorial de l'Excm. Ajuntament de Maó, quan són les 13.00 hores del dia 2-05-2016, sota la Presidència del Sr/de la Sra.

Conxa Juanola Pons

es van reunir els senyors i senyores membres de la Junta de Govern Local abans relacionats, assistits per la secretària de la corporació, que dóna fe de l'acte, amb l'objecte de realitzar en primera convocatòria la sessió ordinària abans indicada, sota el següent ordre del dia:

## 1. Reconeixement d'obligacions

La Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents el reconeixement d'obligacions que a continuació es transcriu:

**IMPORT TOTAL** **29.666,88**

**INACCÉS GEOTÈCNICA VERTICAL SL** **29.666,88**  
CERTIFICACIÓ 1 I FINAL OBRES DE CONSOLIDACIÓ  
DEL PENYA-SEGAT, A MOLL DE LLEVANT, 213  
2016 CM2 1511 6190414

## 2. Contractació menor del servei de pintat de façanes principals i laterals del Poliesportiu Municipal, i pintat de murs perimetrals a la zona de la pista d'atletisme i del Poliesportiu (Exp. SP3016SE0012)

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, s'acorda, per unanimitat dels membres presents:

**PRIMER.** Aprovar la contractació menor del servei DE PINTAT DE FAÇANES PRINCIPALS I LATERALS DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL, I PINTAT DE MURS PERIMETRALS A LA ZONA DE LA PISTA D'ATLETISME I DEL POLIESPORTIU, de conformitat amb el que disposa l'art. 138.3 en relació amb l'art. 111, ambdós del TRLCSP.

**SEGON.** Aprovar la despesa per import de 16.698,00 €, per al finançament d'aquesta contractació, que compta amb crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària SP3 3400 6220111 del Pressupost municipal per a l'exercici 2016, conforme a la proposta de despesa que consta a l'expedient.

**TERCER.** Adjudicar la contractació menor del servei DE PINTAT DE FAÇANES PRINCIPALS I LATERAL DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL, I PINTAT DE MURS PERIMETRALS A LA ZONA DE LA PISTA D'ATLETISME I DEL POLIESPORTIU al **Sr. Martin Armendáriz, amb NIF XXXXXXXXF**, per un preu de 13.800,00 €, més l'IVA al tipus impositiu del 21% de 2.898,00€, el que suposa un total de 16.698,00 €, segons pressupost de data 06/02/2016 .

**QUART.** Aquest contracte de serveis s'executarà conforme a les següents condicions:

- El termini del contracte és de dos mesos i començarà a comptar a partir de l'1 de juliol de 2016 .

\* Obligacions:

- Termini d'execució entre l'1 de juliol i el 31 d'agost de 2016
- El servei tindrà una garantia de 3 anys, a partir de la finalització del servei
- El servei es farà ininterrompudament a partir del dia de l'inici
- Les plataformes elevadores i la resta de maquinària i materials que es necessitin per executar el servei aniran per compte de l'empresa

### **3. Contractació menor de la instal·lació de 20 noves balisses a Binidali (Exp. CM1316PD0015)**

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, s'acorda, per unanimitat dels membres presents:

**PRIMER.** Aprovar la contractació menor de la instal·lació de 20 balisses a la urbanització de Binidali, de conformitat amb el que disposa l'art. 138.3 en relació amb l'art. 111, ambdós del TRLCSP.

**SEGON.** Aprovar la despesa per import de 14.754,53€, per al finançament d'aquesta contractació, que compta amb crèdit adequat i suficient a l'aplicació pressupostària 2016 CM13 1711 6190213 del Pressupost Municipal per a l'exercici 2016, conforme a la proposta de despesa que consta a l'expedient.

**TERCER.** Adjudicar la contractació menor de la instal·lació de 20 balisses a la urbanització de Binidali a l'empresa MIATEC INNOVA, SL, amb NIF B-62792783, per un preu de 12.193,83€, més l'IVA al tipus impositiu del 21%, el que suposa un total de 14.754,53€, segons pressupost de data 11 de març de 2016.

### **4. Contractació menor de la reparació del joc infantil skara musical, del parc des Freginal (Exp. CM1316PD0014)**

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, s'acorda, per unanimitat dels membres presents:

**PRIMER.** Aprovar la contractació menor de la reparació del joc infantil SKARA MUSICAL, del parc des Freginal, de conformitat amb el que disposa l'art. 138.3 en relació amb l'art. 111, ambdós del TRLCSP.

**SEGON.** Aprovar la despesa per import de 19.224,48 € per al finançament d'aquesta contractació, que compta amb crèdit adequat i suficient a l'aplicació

pressupostària 2016 CM13 1711 6190311 del Pressupost municipal per a l'exercici 2016, conforme a la proposta de despesa que consta a l'expedient.

**TERCER.** Adjudicar la contractació menor de la reparació del joc infantil SKARA MUSICAL, del parc des Freginal, a l'empresa HAGS-SWELEK, SA, amb NIF A-07478290, per un preu de 15.888,00€, més l'IVA al tipus impositiu del 21%, el que suposa un total de 19.224,48€, segons pressupost de data 18 de febrer de 2016.

**5. Devolució de la garantia definitiva corresponent al contracte del servei de neteja d'edificis municipals i centres educatius (Exp. CM3115CS0003)**

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, s'acorda, per unanimitat dels membres presents:

RETORNAR a l'empresa LIREBA SERVEIS INTEGRATS, SL, amb NIF B07411598, la garantia definitiva que va constituir en el seu moment, per import de VUIT MIL CENT EUROS (8.100,00 €), en relació amb el *contracte del servei de neteja d'edificis municipals i centres educatius*, perquè ha finalitzat el termini de garantia del referit contracte i el contractista ha complert les obligacions contretes.

**6. Pròrroga del termini d'execució del contracte de les obres, segons projecte, de rehabilitació de la plaça Verge del Toro (Exp. CM2616CO0009)**

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, s'acorda, per unanimitat dels membres presents:

**PRIMER.** Aprovar una pròrroga en el termini d'execució del contracte de les obres, segons projecte, de rehabilitació de la plaça Verge del Toro, a partir del 15 de maig i fins al 16 de juny de 2016, de conformitat amb l'informe favorable del director de l'obra i de conformitat amb l'escrit presentat per l'adjudicatària del contracte, JUAN MORA, SA, en el qual indica que el motiu d'aquesta pròrroga és el canvi del tipus de reixa de la canal del pluvial a col·locar, i el termini de 2 mesos per al subministrament d'aquesta reixa.

**SEGON.** Notificar aquest acord a l'adjudicatària de les esmentades obres, JUAN MORA, SA, amb NIF A07124134.

**7. Concessió d'ús privatiu, amb concurrència i procediment urgent, per a la instal·lació i explotació d'un quiosc ubicat a s'Hort Nou. Adjudicació (Exp. SG8016PE0001)**

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, s'acorda, per unanimitat dels membres presents:

Una vegada complimentat pel licitador Sr. FERRAN SÁNCHEZ TODO, en data 27/04/2016, el requeriment efectuat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 04/04/2016, que li va ser notificat el dia 21/04/2016, ADJUDICAR la concessió d'ús privatiu, amb concurrència i tràmit urgent, per a la instal·lació i explotació d'un quiosc ubicat a s'Hort Nou, al Sr. FERRAN SÁNCHEZ TODO, amb NIF xxxxxxxxJ, conforme a l'oferta presentada, quant a cànon anual, memòria explicativa del model de negoci i model de quiosc, i valoració del pressupost de quiosc, oferta considerada l'econòmicament més avantatjosa per a l'Ajuntament, segons la classificació de proposicions aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió de data 04/04/2016, per un cànon anual de 2.040,00 euros, el pagament del qual es farà mitjançant liquidació anual durant el mes de setembre de cada any. Aquest cànon es revisarà anualment, d'acord amb els criteris que estableixi el Decret al qual fa referència l'art. 4 de la Llei 2/2015, de desindexació de l'economia espanyola, o en la normativa que resulti aplicable en cada revisió.

El termini de la concessió serà de VINT ANYS i es començarà a comptar a partir del moment en què el concessionari presenti, per escrit, declaració responsable d'inici i exercici de la prestació del servei, de conformitat amb l'establert a la clàusula 6 del plec de clàusules que regeixen aquesta concessió i amb subjecció, també, a la resta de condicions establertes, amb aquesta finalitat, per l'Ajuntament.

Abans de la formalització del document administratiu, l'adjudicatària haurà de presentar l'assegurança que cobreixi els riscos de responsabilitat civil pels danys i/o perjudicis que es puguin produir com a conseqüència de la realització de l'activitat, per una quantia de 100.000,00 euros, així com els riscos de destrucció total o parcial de les instal·lacions per incendi o qualsevol altra causa; així mateix, haurà de presentar còpia del rebut de pagament de la seva prima, que acredita la seva vigència.

De conformitat amb el que estableix l'article 156 del TRLCSP i la clàusula 18 del plec de clàusules, la concessió s'haurà de formalitzar en document administratiu no més tard dels 8 dies hàbils següents a aquell en què es rebí

la notificació d'adjudicació, per a la qual cosa l'adjudicatari haurà de personar-se o posar-se en contacte amb la Unitat de Contractació.

La concessió no inclou les llicències que pertorquin, que haurà de sol·licitar l'adjudicatari; haurà de presentar el corresponent projecte tècnic, abans d'iniciar les obres d'instal·lació; la concessió tampoc inclou la llicència per a la utilització de domini públic, per a la col·locació de taules i cadires, que s'haurà de sol·licitar i tramitar com una ocupació de via pública.

L'adjudicatari estarà obligat al compliment de totes i cada una de les prescripcions que es detallen en el plec de clàusules que regeixen aquesta concessió, així com a l'oferta presentada, una còpia de les quals s'adjuntaran al contracte com a annex.

**8. Llicència d'obres per a la construcció d'edifici amb dos habitatges unifamiliars entre mitgeres, situat al carrer de Sant Josep, núm. 81-83, del terme municipal de Maó-Mahón. Sol·licitada pels Srs. (PARTICULARS). Ref. Cadastral: 7960135FE0176S0001IO. (Exp. CM2116LO0009)**

Vist l'expedient i els informes emesos pel tècnic de gestió, l'arquitecte municipal i l'advocat d'Urbanisme, s'acorda, per unanimitat dels membres presents:

Concedir la llicència d'obres sol·licitada, fent constar, als efectes previstos en l'art. 37 de les NNUU del PGOU/2012, els següents extrems i condicions, amb l'advertiment exprés que, si no es complimenten les citades condicions, la llicència quedarà sense efectes:

- a) Sòl: Urbà. Zona 2. Carrers de cases. Cases de trast, PGOU/2012.
- b) Llicència municipal per a la construcció d'edifici amb dos habitatges unifamiliars entre mitgeres, situat al carrer Sant Josep, núm. 81-83, de Maó, segons el projecte bàsic i d'execució, redactat per l'arquitecte Vicenç LL. Jordi Manent, amb visat col·legial COAIB, núm. 12/01197/15, de data 30.12.2015.
- c) Paràmetres urbanístics: parcel·la: 306 m<sup>2</sup>; amplada façana: 7,30 m; profunditat: 14m; altura: 9,98 m; ocupació: 78,7% (101,92 m<sup>2</sup>); aprofitament: 1,14 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> (350,81m<sup>2</sup>); plantes: 4 (PB+2 i entresolat).
- d) Usos: residencial. 2 habitatges.
- e) Pressupost: 213.477,04 €
- f) Valoració de la gestió de residus: 374,19€.

- g) S'haurà de dipositar una fiança a l'Ajuntament en el moment d'obtenir la llicència municipal, l'import de la qual serà d'un 125 % dels costos estimats corresponents a l'adequada gestió dels residus generats a l'obra, per mitjà del certificat de l'autor del projecte i/o valorització efectuada per l'Administració, en compliment de l'article 28 del Pla director sectorial per a la gestió de residus no perillosos de Menorca.
- h) La fiança es tornarà després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut d'entrega dels residus a les plantes autoritzades.
- i) i) Prescripcions: (arquitecte municipal).
  - °- Els materials i els colors de les fusteries exteriors, així com el de les façanes, utilitzats a l'execució de l'obra, hauran de ser de conformitat amb l'article 136 de les NNUU del PGOU 2012 vigent.
  - °- Compliment de l'article 136.6: "Les aigües pluvials recollides a la teulada que es condueixin fins al carrer hauran d'estar degudament encastades per la façana i per davall de la vorera, fins a la calçada o la conducció pública de pluvials."
  - °- Finalitzades les obres, es presentarà el certificat de final d'obra pertinent."
- ii) Els promotors hauran de coordinar-se amb l'oficina d'Obra Pública de l'Ajuntament de Maó, el responsable de la qual donarà les instruccions necessàries per coordinar les obres públiques i privades del carrer San Josep. Així mateix, hauran de regularitzar l'ús i superfícies resultants de l'edificació davant la Direcció General del Cadastre.
- j) Haurà de complir allò que disposen l'Ordenança sobre la protecció de l'atmosfera contra la contaminació per renous i vibracions, i l'Ordenança municipal reguladora de l'activitat de la construcció durant la temporada estival.
- k) L'atorgament de la llicència no eximeix el seu titular del compliment de les obligacions ni de les responsabilitats en què pugui incórrer com a conseqüència de l'execució de les obres autoritzades.
- l) La llicència s'atorga amb independència del dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers.
- m) L'atorgament de la llicència no implica per a l'Ajuntament cap responsabilitat pels danys i perjudicis que es puguin produir per l'execució de l'actuació emparada en la llicència.
- n) El titular de la llicència haurà de respectar el contingut exprés de les seves clàusules i, a més, el contingut implícit, que és el definit per les normes urbanístiques, segons la classe i destinació del sòl i les condicions d'edificabilitat i usos.

- ñ) El termini màxim per a començar les obres serà de 6 mesos i el termini màxim per a acabar-les, de 24 mesos, segons disposa l'article 38 de les Normes urbanístiques del PGOU/2012 de Maó, en relació amb l'article 142 de l'LOUSIB. Transcorregut qualsevol dels dos terminis s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència.
- o) A més, d'acord amb l'article 144 de l'LOUSIB, "serà requisit indispensable en totes les obres majors de disposar, a peu d'obra, de còpia autoritzada de la llicència municipal, així com la col·locació del cartell indicador en el qual es faci constar el nom i els llinatges dels tècnics directors i del contractista, l'ordenança que s'aplica, la data d'expedició de la llicència, el termini d'execució de les obres, el nombre de plantes autoritzades i el número d'expedient."

**9. Arxiu de l'expedient CM2111DD0001, per a restabliment de la legalitat per compliment d'ordre de retirada de rètols, a la pl. Esplanada, núm. 60-61, del terme municipal de Maó-Mahón. Promotor: Burguers de Llevant, SL (Exp. CM2111DD0001)**

Previa justificació de la urgència per part de la Sra. Maria Dolores Antonio Florit, tinenta d'Alcaldia d'Urbanisme, Obra Pública i Mobilitat, per tal d'incloure a l'ordre del dia l'assumpte:

*Arxiu de l'expedient CM2111DD0001, per a restabliment de la legalitat per compliment ordre de retirada de rètols a la pl. Esplanada, núm. 60-61, del terme municipal de Maó-Mahón. Promotor: Burguers de Llevant, SL (Exp. CM2111DD0001)*

Consistent en: tancament de l'expedient de demolició previ a la concessió d'una llicència d'obres per a la instal·lació d'una activitat en una zona de gran afluència turística, fet pel qual s'haurien de realitzar abans de la temporada estival. Les obres de demolició i posterior creació de local estan situades en una plaça cèntrica, de gran afluència turística i amb activitat comercial diària; cal executar-les urgentment, tenint en compte l'establert a l'article 1r de l'Ordenança reguladora d'obres en temporada estival;

que va ser aprovada per unanimitat dels membres presents;

La Junta de Govern local, vist l'expedient i els informes emesos pel tècnic de gestió, l'arquitecte municipal i l'advocat d'Urbanisme, acorda, per unanimitat dels membres presents:



**PRIMER.** Arxivar l'expedient CM2111DD0001, sense cap més tràmit, en haver-se restablert l'ordre jurídic pertorbat, que restableix la legalitat urbanística mitjançant el compliment de l'ordre de la Junta de Govern Local de data 11.07.2011, de retirada de rètols.

**SEGON.** Notificar-ho als interessats.

**10. Llicència municipal per a la creació de local a la planta baixa en un habitatge entre mitgeres, situat a la pl. Esplanada, núm. 62, amb el carrer Rovellada de Dalt, núm. 33, del terme municipal de Maó-Mahón. Promotor: Burguers de Llevant, SL. Ref. cadastral: 7863906FE0176S0001ZO (Exp. CM2115LO0184)**

Previa justificació de la urgència per part de la Sra. Maria Dolores Antonio Florit, tinenta d'Alcaldia d'Urbanisme, Obra Pública i Mobilitat, per tal d'incloure a l'ordre del dia l'assumpte:

*Llicència municipal per a la creació de local en planta baixa en habitatge entre mitgeres, situat a la pl. Esplanada núm. 62, amb el carrer Rovellada de Dalt, núm.33, del terme municipal de Maó-Mahón. Promotor: Burguers de Llevant, SL. Ref. cadastral: 7863906FE0176S0001ZO (Exp. CM2115LO0184)*

Consistent en: que es tracta de les obres prèvies a la instal·lació d'una activitat en una zona de gran afluència turística, fet pel qual s'haurien de realitzar abans de la temporada estival. Les obres de demolició i posterior creació de local estan situades en una plaça cèntrica, de gran afluència turística i amb activitat comercial diària; cal executar-les urgentment, tenint en compte l'estabert a l'article 1r de l'Ordenança reguladora d'obres en temporada estival;

que va ser aprovada per unanimitat dels membres presents;

Vist l'expedient i els informes emesos pel tècnic de gestió, l'arquitecte municipal i l'advocat d'Urbanisme, la Junta de Govern Local acorda, per unanimitat dels membres presents:

Concedir la llicència d'obres sol·licitada, fent constar, als efectes previstos en l'art. 37 de les NNUU del PGOU/2012, els següents extrems i condicions, amb l'advertiment exprés que, si no es complimenten les citades condicions, la llicència quedarà sense efectes:

- a) Sòl: Urbà. Zona 2. Carrers de cases. Cases de trast, PGOU/2012.
- b) Llicència d'obres municipal per a la creació d'un local a la planta baixa d'habitatge entre mitgeres, situat a pl. Esplanada, núm. 62, amb el carrer de Rovellada de Dalt, núm. 33, de Maó, segons projecte bàsic, sense visat col·legial, de novembre de 2015, redactat per l'arquitecte Lluís Villalonga Sánchez i projecte executiu amb visat COAIB, núm. 12/00265/16, de data 22.03.2016, del mateix tècnic.
- c) Paràmetres urbanístics: plantes: PB+P1+P2+ALT (PS); ocupació: 100,00 %; edificabilitat: no modifica; volum: no modifica; altura: 12,48 m.
- d) Usos: residencial-comercial.
- e) Pressupost: 20.112,47 €.
- f) Valoració de la gestió de residus: 46,20 €
- g) S'haurà de dipositar una fiança a l'Ajuntament en el moment d'obtenir la llicència municipal, l'import de la qual serà d'un 125 % dels costos estimats corresponents a l'adequada gestió dels residus generats a l'obra, per mitjà del certificat de l'autor del projecte i/o valorització efectuada per l'Administració, en compliment de l'article 28 del Pla director sectorial per a la gestió de residus no perillosos de Menorca.
- h) La fiança es tornarà després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut d'entrega dels residus a les plantes autoritzades.
- i) Condicions de la llicència (arquitecte):
  - “<sup>o</sup> Según Ley 9/2014, de Telecomunicaciones, el promotor deberá presentar Declaración Responsable en la que conste que las obras se llevarán según proyecto redactado por técnico competente y, finalizada la infraestructura de redes de comunicación, comunicación de la finalización de las obras según el proyecto, ante la autoridad competente.”
  - <sup>o</sup> El promotor deberá regularizar el uso y la superficie resultante ante la Dirección General del Catastro.“
- ii) El promotor haurà d'inscriure les condicions del permís d'instal·lació i obres (vinculat amb la present llicència municipal) de l'expedient SG8216IO0002 en el Registre de la Propietat de Maó. De conformitat amb l'article 78 del Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, que regula les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei hipotecària, relatiu a la inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística (vinculació obrem de locals).
- j) Haurà de complir allò que disposen l'Ordenança sobre la protecció de l'atmosfera contra la contaminació per renous i vibracions, i l'Ordenança municipal reguladora de l'activitat de la construcció durant la temporada estival.

- k) L'atorgament de la llicència no eximeix el seu titular del compliment de les obligacions ni de les responsabilitats en què pugui incórrer com a conseqüència de l'execució de les obres autoritzades.
- l) La llicència s'atorga amb independència del dret de propietat i sense perjudici del dret de tercers.
- m) L'atorgament de la llicència no implica per a l'Ajuntament cap responsabilitat pels danys i perjudicis que es puguin produir per l'execució de l'actuació emparada amb llicència.
- n) El titular de la llicència haurà de respectar el contingut exprés de les seves clàusules i, a més, el contingut implícit, que és el definit per les normes urbanístiques, segons la classe i destinació del sòl i les condicions d'edificabilitat i usos.
- o) Haurà de presentar certificat final d'obres.

El termini màxim per a començar les obres serà de 6 mesos i el termini màxim per a acabar-les, de 24 mesos, segons disposa l'article 38 de les Normes urbanístiques del PGOU/2012 de Maó, en relació amb l'article 142 de l'LOUSIB. Transcorregut qualsevol dels dos terminis s'iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència.

A més, d'acord amb l'article 144 de l'LOUSIB, "serà requisit indispensable en totes les obres majors de disposar, a peu d'obra, de còpia autoritzada de la llicència municipal, així com la col·locació del cartell indicador en el qual es faci constar el nom i els llinatges dels tècnics directors i del contractista, l'ordenança que s'aplica, la data d'expedició de la llicència, el termini d'execució de les obres, el nombre de plantes autoritzades i el número d'expedient."

#### **11. Contracte menor del servei de sanitaris químics per a les platges de sa Mesquida, es Grau i Binidali (Exp. CM1416MA0022)**

Previa justificació de la urgència per part de la Sra. Isabel López Manchón, regidora de Medi Ambient, per tal d'incloure a l'ordre del dia l'assumpte:

*Contracte menor del servei de sanitaris químics per a les platges de sa Mesquida, es Grau i Binidali (Exp. CM1416MA0022)*

Consistent en: per tal que les persones usuàries de les platges municipals puguin disposar del servei de sanitaris químics just comenci la temporada estival;

que va ser aprovada per unanimitat dels membres presents;

Vist l'expedient i els informes que hi figuren, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels membres presents:

**PRIMER.** Aprovar la contractació menor del servei de sanitaris químics a les platges des Grau, sa Mesquida i Binidali, de conformitat amb el que disposa l'art. 138.3 en relació a l'art. 111, ambdós del TRLCSP.

**SEGON.** Aprovar la despesa per al finançament d'aquesta contractació, per import de 14.945 euros sense IVA, 18.083,45 euros amb l'IVA inclòs, que compta amb crèdit suficient a l'RC-208.

**TERCER.** Adjudicar la contractació menor del servei de sanitaris químics a les platges des Grau, sa Mesquida i Binidali a l'empresa SANIEC-LLOGUER DE SANITARIS PORTÀTILS S.L, amb CIF B57058240, segons l'oferta presentada el 7 d'abril de 2016, amb registre número 4592.

**QUART.** Aquest contracte de serveis s'executarà conforme a les següents condicions:

- El període de servei serà de quatre mesos, de l'1 de juny al 30 de setembre, ambdós inclosos.
- El servei consisteix en el lloguer de 6 sanitaris químics, muntats en mòduls de fusta, inclosos el transport, la instal·lació i la retirada. Inclou el servei diari de neteja i buidat, i també la reposició de paper higiènic, productes desinfectants i neutralitzants, així com el correcte manteniment dels mòduls.
- Les casetes sanitàries portàtils compliran els requisits i característiques tècniques presentades a l'oferta.
- El contractista lliurarà les aigües residuals recollides dels sanitaris portàtils a l'estació depuradora corresponent, en compliment de la normativa vigent.
- La forma de pagament serà amb factures mensuals.

No havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió, a les 13.30 hores del dia 2-05-2016, de la qual s'estén la present acta. De tot açò jo, la secretària interina, don fe.